

Visie

LANGEDIJK ONTWIKKELT MET WATER



Trots maak ik u bekend met de visie 'Langedijk ontwikkelt met water'. Trots kan Langedijk zijn op wat er allemaal al voor moois is. Maar ook trots omdat we met deze visie het water 'als goud voor de toekomst' hebben ontdekt en ruimte bieden voor samenhangende maatschappelijke en economische ontwikkelingen. En ik ben vooral trots omdat deze visie met de gemeenschap, voor de gemeenschap van Langedijk is gemaakt.

Ik hoop dat u, net als het college, geïnspireerd raakt door de kaarten, waarin is verbeeld wat er al is en wat er nog meer mogelijk is. Werkgelegenheid, erfgoed, natuur en woonomgeving zijn in Langedijk verbonden met het water. Het water zit Langedijkers in de genen. Door gezamenlijk en in samenhang te ontwikkelen wordt de identiteit van Langedijk versterkt en voor de toekomst gewaarborgd.

In meerdere bijeenkomsten hebben organisaties, ondernemers en burgers hun bijdrage geleverd. Naast externe adviseurs hebben we zo een netwerk opgebouwd van minstens honderd ambassadeurs voor dit project. Samen gaan we voortvarend aan de slag om deze visie tot uitvoering te brengen!

Namens College van Burgemeester en Wethouders

Wethouder Jan Piet Beers.

Inhoud



1. Inleiding
2. Visie
3. 7 Ambities

Losse bijlagen:

1. Ontwikkelperspectief
2. Projectenlijst

1 Inleiding



Aanleiding

Water kent geen administratieve grenzen. De verbinding die water fysiek tot stand brengt, krijgt ook gestalte in visie, beleid en samenwerking. Water verbindt gebieden, mensen en sectoren. Water en waterrecreatie staan hoog op de agenda's van diverse overheden zoals provincie, omringende regio's, het Ontwikkelingsbedrijf Noord-Holland Noord en vanzelfsprekend het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

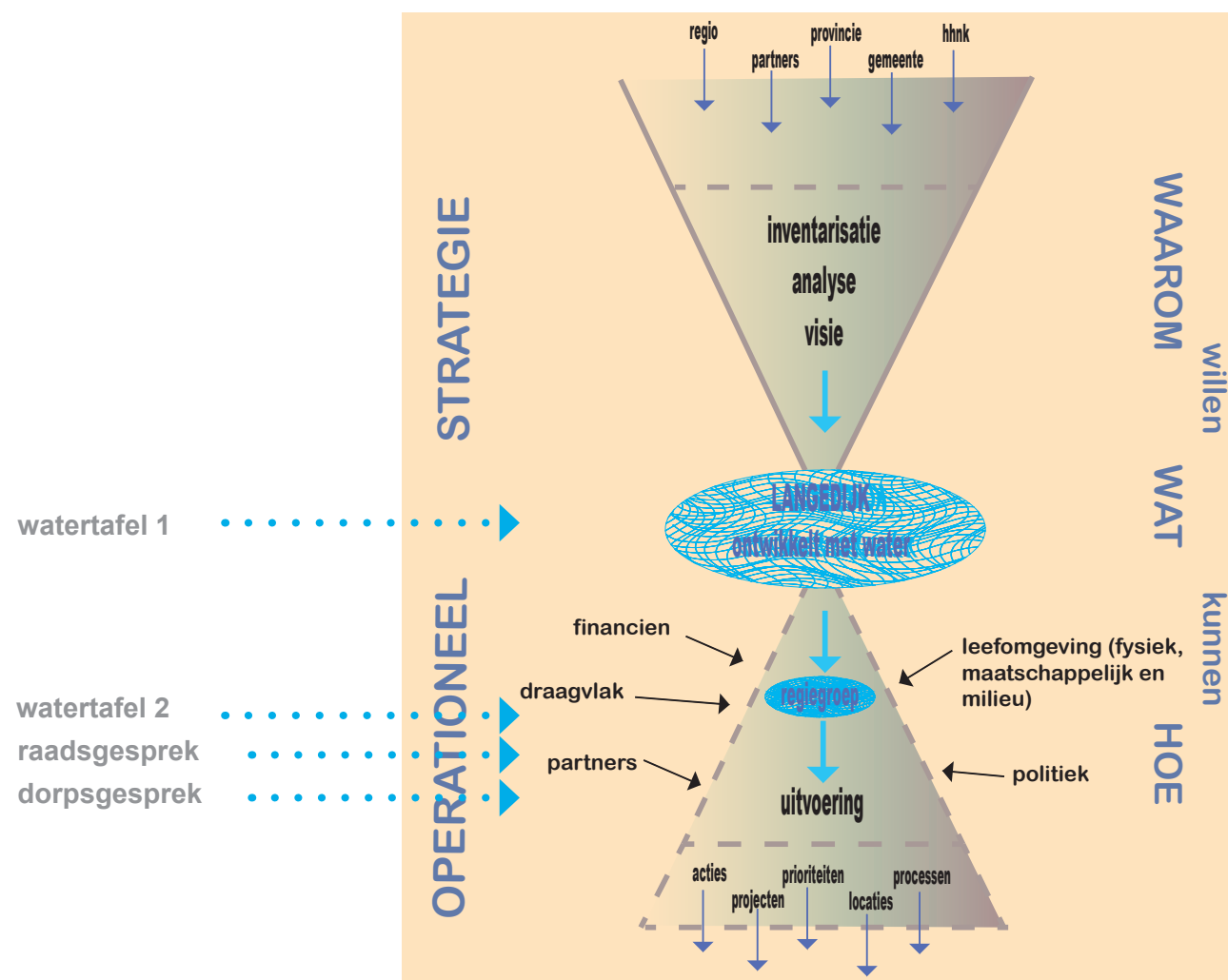
De aandacht gaat daarbij uit naar de koppeling van het thema water aan andere werkvelden. Denk hierbij aan water en: ruimtelijke ordening, economie en werkgelegenheid, toerisme en recreatie, duurzaamheid en milieu, waterkwaliteit en waterhuishouding en erfgoed en cultuurhistorie. Overheden en organisaties zoeken elkaar op om gezamenlijk programma's te maken. De integrale benadering en samenwerkingsverbanden moeten er toe leiden de realisatie van gestelde doelen dichterbij te brengen en zogenoemde win-winsituaties te creëren.

Bovengenoemde ontwikkelingen zijn aanleiding om de in 2006 opgestelde Visie Doorbaarheid te herijken. Met 'Langedijk ontwikkelt met water' neemt de gemeente het initiatief tot bundeling van ambities en uitvoeringsprogramma's. Dit leidt tot een effectieve uitvoering van beleidsdoelen.

De aanpak sluit ook aan op de uitgangspunten van de Omgevingswet die in 2018 van kracht wordt. Uitgangspunten van de Omgevingswet zijn:

- Betere afstemming van ruimtelijke plannen voor o.a. ruimtelijke ordening, natuur en milieu, economie en toerisme en recreatie
- Meer ruimte voor particuliere ideeën
- Meer ruimte voor gemeente, provincies en waterschappen om omgevingsbeleid af te stemmen op eigen doelstellingen en behoeften

De integrale visie 'Langedijk ontwikkelt met water' levert een bijdrage aan de, bij invoering van de wet, voor provincies en gemeenten verplichte omgevingsvisie.



Proces

De visie en de actie- en projectenlijst zijn tot stand gekomen in overleg met andere overheden en het maatschappelijk veld. Doel daarvan is om samenwerking te genereren en draagvlak te creëren. In juni en september 2016 hebben twee bijeenkomsten plaatsgevonden: de zogenoemde 'watertafels'.

De eerste watertafel vond plaats op 2 juni 2016. Experts en stakeholders hebben bijgedragen aan het scherpstellen van de ambitie voor 2030: Wát willen we bereikt hebben in 2030? Aan de hand van vijf thema's is een toekomstbeeld geschetst. Dit toekomstbeeld is verwerkt in de visie.

Tijdens de tweede bijeenkomst op 14 september 2016 is nagedacht over h́oe we die toekomst kunnen bereiken. Naast stakeholders en experts zijn voor deze bijeenkomst ook ondernemers (horeca, recreatie en toerisme) uitgenodigd. Aan de hand van gebiedskaarten is op zoek gegaan naar hoog- en laaghangend fruit. Deze laatste zijn de zogenoemde 'aanjagers' van 'Langedijk ontwikkelt met water'. De uitkomsten van deze bijeenkomst vullen de visie aan en maken deel uit van projectenlijst.

Op 13 oktober 2016 is de raad in een werkbijeenkomst geïnformeerd over de inhoud van de visie. In een werkatelier is de werking van de visie en projectenlijst nader onderzocht.

Op 15 december 2016 vond een finale bijeenkomst plaats. Alle organisaties, ondernemers en inwoners van Langedijk waren uitgenodigd voor dit 'dorpsgesprek'. Zij gaven tips 'wat kan beter' en tips 'wat is goed' en 'prioriteiten' bij het concept. Na het dorpsgesprek is de visie afgerond en ter besluitvorming voorgelegd aan college. Waarna de visie 6 weken ter inzage wordt gelegd voor inspraak.

Status

De visie 'Langedijk ontwikkelt met water' 2030 is een uitwerking van de structuurvisie. Dat betekent dat de visie, na vaststelling door de gemeenteraad, als een onderdeel van de Structuurvisie Langedijk 2030 wordt beschouwd.

De visie 'Langedijk ontwikkelt met water' is daarmee zowel een beleidsvisie als een planologisch-juridisch toetsinstrument. Ze wordt als planologisch juridisch toetsingsdocument ingezet bij ruimtelijke plannen en initiatieven. Doel daarvan is om watergerelateerde ontwikkelingen in balans met elkaar en integraal te laten plaatsvinden. Met dit overzicht willen we bewoners, ondernemers, bedrijven, organisaties en bezoekers tevens stimuleren en inspireren om, in lijn met de visie, nieuwe initiatieven te ontplooiën en te realiseren. Voor nieuwe ruimtelijke initiatieven dienen wel de gebruikelijke (planologisch-juridische) procedures te worden gevolgd.

De visie 'Langedijk ontwikkelt met water' is planologisch-juridisch alleen bindend voor het gebied binnen de gemeentegrenzen van Langedijk. De kaarten in deze visie omvatten een gebied dat groter is dan de gemeentegrenzen. Ze schetsen een beeld van het gebruik van water in de regio. Het gebruik van water houdt immers niet op bij de gemeentegrenzen.

Deelproducten van de visie

Deze visie is voorafgegaan door het ontwikkelperspectief. Het geeft een overzicht van lokaal en bovenlokaal beleid, trends en ontwikkelingen, de doelgroepen, feiten en cijfers en samenwerkingspartners. Het sluit af met een SWOT-analyse (analyse van sterkten, zwakten, kansen en bedreigingen) voor Langedijk. De informatie uit het ontwikkelperspectief is gebruikt bij de totstandkoming van de visie.

De ambitiekaarten en actie- en projectenlijst zijn mede tot stand gekomen tijdens de workshops. Zij dienen als hulpmiddel voor de uitvoering van de visie. Zij helpen betrokken partners om elkaar vroegtijdig te informeren over elkaars ambities, zodat plannen op elkaar worden afgestemd en kansen op meerwaarde worden benut. De kaarten zijn niet statisch. Ambities veranderen, vallen weg en nieuwe plannen ontstaan. Ambities variëren ook op het gebied van gedeeld draagvlak, beschikbare financiën en planning.

Op basis van de visie 'Langedijk ontwikkelt met water' en de actie- en projectenlijst stelt de gemeente een uitvoeringsprogramma voor de periode 2017-2018 op. Met het uitvoeringsprogramma bepaalt het gemeentebestuur welke taken, verantwoordelijkheden en rollen de gemeente de komende periode invult en waar de beschikbare middelen voor worden ingezet. Bij het vormen van een nieuwe coalitie wordt opnieuw de inzet van de gemeente voor de visie 'Langedijk ontwikkelt met water' bepaald.

Leeswijzer

De visie verwoordt de rol van het water in Langedijk van verleden – heden – naar toekomst. De visie is in hoofdstuk 3 uitgewerkt in 7 ambities ondersteund met ambitiekaarten.

2 Visie



10 Visie 'Langedijk ontwikkelt met water'

Onlosmakelijk verbonden

Langedijk en water zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden. De unieke aaneenschakeling van dorpen langs het lint ontleent haar bestaansrecht aan het water. De relatie tussen bebouwing en water was eeuwen lang gebaseerd op wederzijds respect. Inwoner en water hadden elkaar nodig: economisch én sociaal.

In de decennia van welvaartstijging na de oorlog, de opkomst van gemotoriseerd verkeer en het functionalisme hebben Langedijk en water elkaar te vaak uit het oog verloren. Auto's kregen ruim baan. Grachten dempen en dammen slaan was het devies. Het kind dreigde met het badwater te worden weggegooid.

Het goud van Langedijk

Gelukkig keerde het afgelopen decennium het tij. Water kwam opnieuw in het vizier. Bij de aanleg van woonwijken bleek het een enorme aantrekkingskracht te hebben op nieuwe bewoners. Er ontstonden ideeën om historische waterverbindingen te herstellen. Bewoners bouwden hun terras aan het water en een enkeling begon sloepen en kano's te verhuren. Voorzichtig kreeg water weer de positieve connotatie die het verdient.

Inmiddels staat water weer volop in de belangstelling. De visie 'Langedijk ontwikkelt met water' verzet opnieuw de bakens: het water wordt breed erkend als het goud van Langedijk. De centrale doelstelling van de visie 'Langedijk ontwikkelt met water' 2030 is als volgt: Langedijk gebruikt haar water en oevers beter en duurzamer. Dit leidt ertoe dat Langedijk zich verder kan ontwikkelen als aantrekkelijke vestigingsplaats voor bewoners en bedrijven en een aantrekkelijke verblijfplaats is voor bezoekers.

Menselijke maat staat centraal

Langedijk biedt een gastvrij welkom voor bezoekers die willen genieten, maar Langedijk is ook gesteld op haar dorpse, landelijke uitstraling. Daarbij behoren rust, betrokkenheid en menselijke maat tot de kernwaarden van de gemeente. Wij willen dat bewoners, ondernemers en bezoekers van het dorp het water in goede balans met elkaar kunnen gebruiken.

In de visie wordt het versterken van de relatie tussen het dorp en het water niet beschouwd als doel op zich. Water is de Langedijkse manier om de ruimtelijke kwaliteit te versterken, de cultuur-historische waarden zichtbaar te maken en de recreatieve potentie te benutten. Water gaat over economische vitaliteit en over het verstevigen van de positie van Langedijk in de regio. Water heeft positieve impact op duurzaamheid, leefbaarheid en natuurwaarden.

Visie 'Langedijk ontwikkelt met water'

De visie 'Langedijk ontwikkelt met water' is opgebouwd aan de hand van zeven ambities. Ambities die onderling met elkaar verbonden zijn en in samenhang bijdragen aan onze overkoepelende doelstelling. De zeven ambities zijn:

- De basis op orde
- Verbonden met de regio
- Ruimte voor recreatie
- Duurzaamheid als drijfveer
- Meer ruimtelijke kwaliteit
- Langedijk op de kaart
- Samen bereiken we meer!

Algemeen

Bestaand

- hoofdvaarweg
- bestaande vaarroute
- hoofdroute langzaamverkeer
- snelverkeer verbinding
- busverbinding
- bovenregionale trekpleister - museum BroekerVeiling
- bovenregionale trekpleister - recreatiegebied Geestmerambacht
- station ns

Basis op orde

Bestaand

- hoofdvaarweg
- bestaande vaarroute
- maximum vaarsnelheid
- bestaande sluis
- haven

Ambities

- aanpakken knelpunten in vaarroute
- vaarroute na uitbreiding
- veiligheid verhogen bij knooppunt vaarwegen
- sluis of overhaal
- verbeteren ruimtelijke kwaliteit en verbreden recreatieve functie
- ontwikkelen in balans met leefbaarheid en behoud eilandenstructuur

Duurzame ontwikkeling

Bestaand

- extensieve recreatie / natuur
- oplaadpunt elektrisch vervoer
- aandacht voor cultuurhistorie

Ambities

- versterken natuur- en recreatiewaarden
- verbeteren waterkwaliteit / realisatie robuust watersysteem
- versterken natuur en belevingswaarden
- uitdragen cultuurhistorie
- natuurwaarde ondersteunt cultuurhistorie
- ontwikkelen in balans met leefbaarheid en behoud eilandenstructuur
- uitbreiden oplaadpunten elektrisch vervoer bij (horeca) voorzieningen en overstappunten
- alleen fluisterbootjes i.v.m. kwetsbaarheid eilanden
- watertaxi / rondvaart (elektrisch)
- nieuwe toekomst voormalige haven Bijvoet
- veiligheid verhogen bij knooppunt vaarwegen
- aandacht voor (varend) erfgoed
- e-bike verhuur

Ruimtelijke kwaliteit

Bestaand

- groen / blauwe parels

Ambities

- aanpakken knelpunten in vaarroute
- vaarroute na uitbreiding
- verblijfskwaliteit toevoegen
- ontbrekende schakel in hoofdroute langzaamverkeer
- versterken omgevingskwaliteit langs vaarroutes en hoofdroutes langzaamverkeer
- versterken verblijfskwaliteit en recreatieve functies haven Broek op Langedijk
- verbinding Dorpsstraat en Achterburggracht versterken, verblijfskwaliteit toevoegen
- versterken verblijfskwaliteit vitaal lint Noord- en Zuid-Scharwoude
- versterken verblijfskwaliteit Oostrand

Recreatieve functies versterken

Bestaand

- landschapsdrager Oosterdel; ontwikkelen in balans natuur - recreatie - cultuurhistorie
- recreatieve plek aan het water
- recreatiepark
- speelpark
- manege
- evenemententerrein
- horeca aan het water
- horeca aan toekomstig doorvaarbaar water
- camping
- watersportcentrum
- hotel
- trouwlocatie aan vaarwater
- theater aan vaarwater
- bed & breakfast
- kleine musea
- uitzichtpunt
- aanlegplaats 3 x 24 uur
- aanlegplaats 2 x 24 uur
- (te realiseren) kanoroute Heerhugowaard

Ambities

- recreatieve functie gebieden versterken
- ontbreken of verbeteren schakel in netwerk langzaamverkeer
- zoekgebied knooppunten water - land in lint
- ruimte voor aanvullende recreatieve voorzieningen
- mogelijkheid horeca aan doorvaarbaar water
- toekomstig hotel
- hengelsport
- openbare toiletvoorziening
- ruimte voor initiatieven kamperen bij de boer / verbreden agrarische activiteiten
- uitbreiden (rond)vaar(t)- en buitenactiviteiten museum
- verhuur fluisterbootjes
- kortdurend verblijf op eilanden mogelijk maken
- kunstactiviteiten
- uitbreiden museum BroekerVeiling
- mogelijk museum
- uitbreiding ligplaatsen passantenhaven
- zoekgebied camperstandplaatsen
- aanlegplaats 2 x 24 uur

Verbindingen met de regio

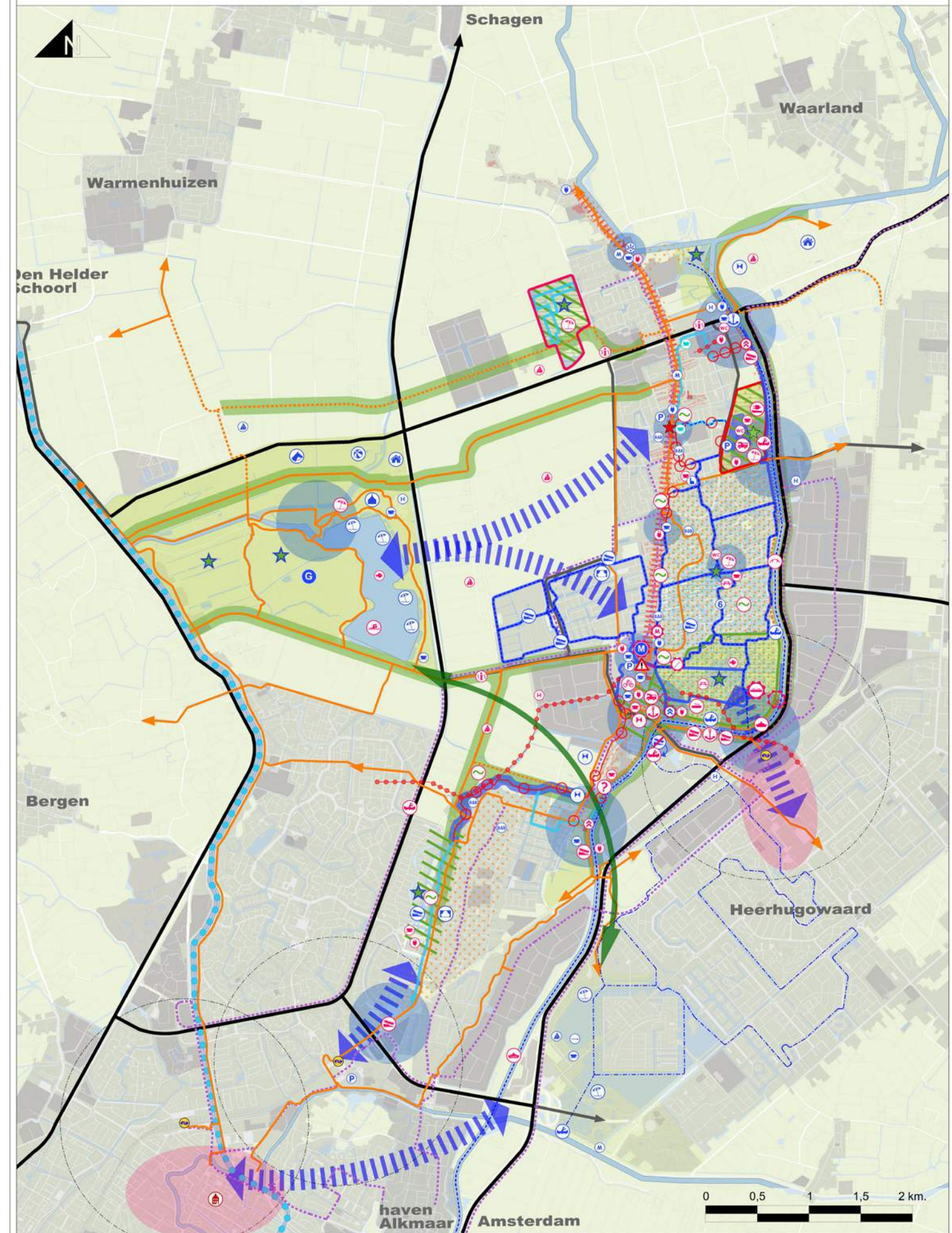
Bestaand

- vaarverbinding
- staande-mast route
- verbinding buitenwater - binnenwater
- haven
- te-water-laai-plaats
- kano-overhaal
- parkeerplaats

Ambities

- identiteit Langedijk ontwikkelt met water bij entrees versterken
- te-water-laai-plaats verwijderen
- zoekgebied te-water-laai-plaats
- zoekgebied kano-oversteek
- verbinding buitenwater - binnenwater
- versterken verbinding land - water
- oude tuinders-routes zichtbaar maken
- veerverbinding
- watertaxi
- kippenbrug
- knooppuntontwikkeling land - water
- knooppuntontwikkeling stationsgebieden

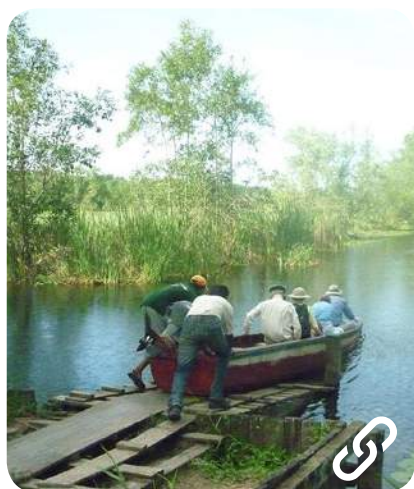
Visie Langedijk ontwikkelt met water



3 Ambities

de basis op orde

basis op orde



Ontbrekende schakels in het waternetwerk oplossen

basis op orde



Waterwegen op diepte baggeren

basis op orde



Waterveiligheid
toezicht op snelheid /
informatievoorziening
'Varen doe je samen!' / ...

Water zit in de genen

Water speelt een sleutelrol in de aantrekkingskracht van Langedijk. En er is al zoveel waterinfrastructuur aanwezig! Door het herstellen van historische verbindingen en nieuwe wijken te verbinden met oude vaarwegen worden vaarmogelijkheden uitgebreid. Er zijn in de gemeente nog vele mogelijkheden om verbindingen te realiseren. Door deze verbindingen te realiseren, ontstaat op termijn een volwaardig watersysteem.

Historische verbindingen

Door herstel van historische waterverbindingen tussen Vroonermeer in Alkmaar en Oudkarspel worden de vaarmogelijkheden en het varen van rondjes uitgebreid. Door te verbinden ontstaan routes die leiden door zeer diverse landschappen: over open plas- sen, langs besloten beboste eilanden, uitgestrekte eilandgebieden zo groot dat je er kan verdwalen, langs bloemrijke oevers en grachten met historische bebouwing en bijzondere achtertuinen. Deze diversiteit en de combinatie van natuur- en cultuurbeleving is de kracht van Langedijk.

Herstel van de verbinding Achterburggracht Noord-Scharwoude met het Oosterdelge- bied en de Noorderplas is een langgekoesterde wens van bewoners en organisaties. Dit biedt ook kansen voor de ondernemers in het lint van Noord-Scharwoude. Mogel- ijkheden voor het aanbieden van arrangementen worden hiermee sterk uitgebreid. De gemengde bestemming van het lint biedt ruimte voor een breed palet aan initiatieven.

Kwaliteit

Een belangrijk onderdeel van het op orde brengen van de basis betreft het behouden en versterken van de kwaliteit van de vaarwegen en de oevers. Dit heeft betrekking op een aantal facetten die onder andere het beheer betreffen. Vaarwater moet voldoende diepte hebben en waterplanten mogen het varen niet belemmeren. Het gaat ook over in stand houding van de kwetsbare oevers. Aanliggende eigenaren zijn verantwoordelijk voor het adequaat onderhouden hiervan.

Op het water hou je rekening met je omgeving, denk hierbij overlast aan overlast door lawaai en golfslag. In Langedijk wordt daarom niet harder dan 6 km/uur gevaren, bij drukke knooppunten op het water worden maatregelen getroffen. Het blijkt dat dit niet zonder toezicht kan. Langedijk investeert in handhaving op dat punt. 'Varen doe je sa- men'.

Stap voor stap

Het op orde brengen van de basis kost veel tijd en geld. De gemeente voelt zich verant- woordelijk voor deze complexe opgave, maar zoekt daarin ook haar partners. Gezamen- lijk werken we stap voor stap aan een compleet en veilig watersysteem.

Langedijk ontwikkelt met water

Basis op orde

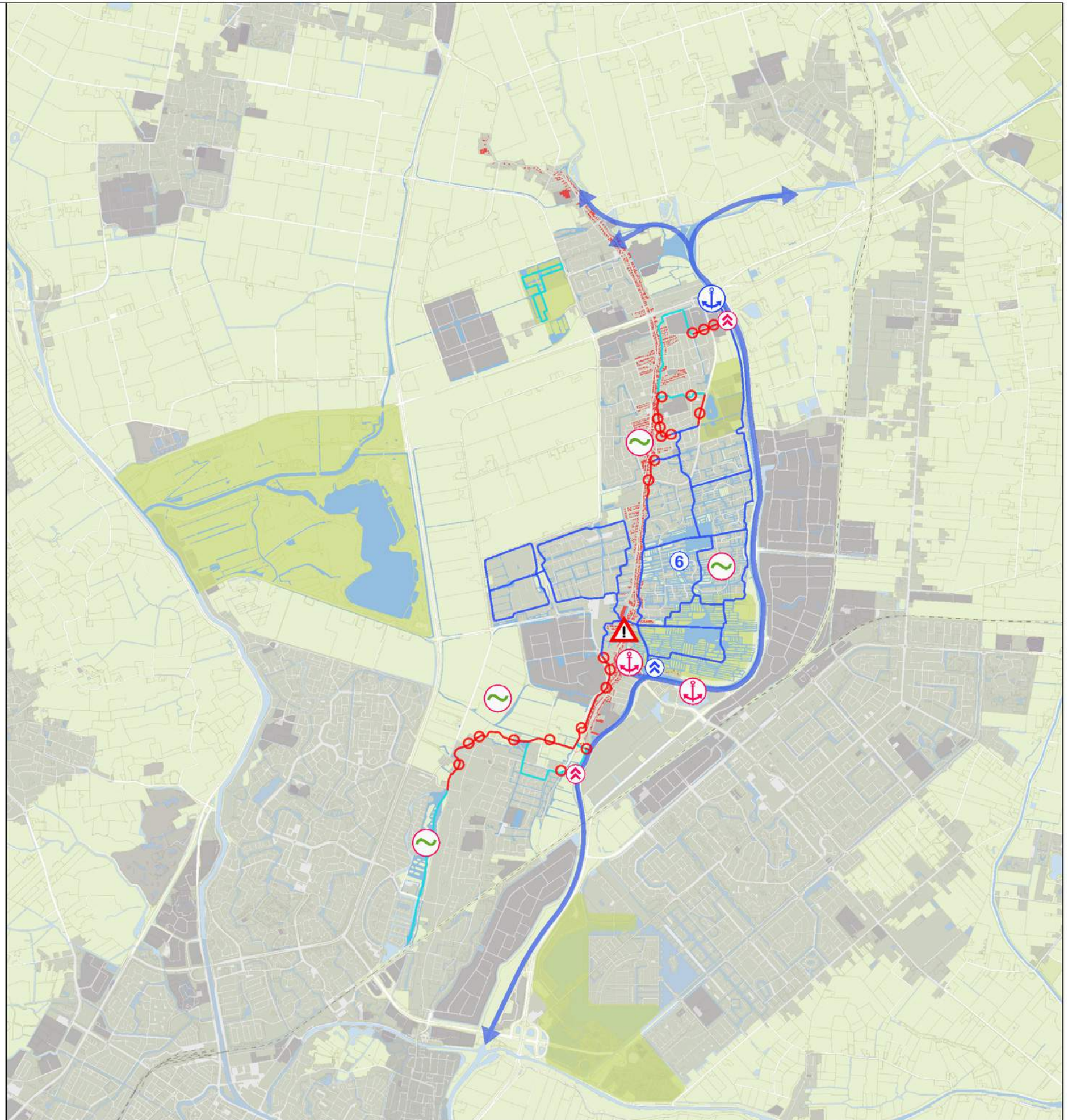
Bestaand

- hoofdvaarweg
- bestaande vaarroute
- ⑥ maximum vaarsnelheid
- ⤴ bestaande sluis
- ⚓ haven

Ambities

- ⊖ aanpakken knelpunten in vaarroute
- vaarroute na uitbreiding
- ⚠ veiligheid verhogen bij knooppunt vaarwegen
- ⤴ sluis of overhaal
- ⚓ verbeteren ruimtelijke kwaliteit en verbreden recreatieve functie
- ~ ontwikkelen in balans met leefbaarheid en behoud eilandenstructuur

0 0,5 1 1,5 2 km.



verbonden met de regio

verbindingen regio versterken



Knooppuntontwikkeling rondom stations

pont over kanaal / bebording ...

verbindingen regio versterken



Verbindingen buiten- binnenwater

sluis / overhaal / ...

verbindingen regio versterken



Vervoer over het water

watertaxi / fietspont / ...

verbindingen regio versterken



Te water laat plaatsen

kano overstapplaatsen /
sloepen op aanhangers /
...

verbindingen regio versterken



Camperstandplaats

Gunstige ligging

De ligging van Langedijk in de regio is gunstig. Centraal in Noord-Holland Noord is Langedijk de verbindende schakel tussen de verschillende regio's in de Kop van Noord-Holland en die ten zuiden van Alkmaar. De ligging aan het kanaal Alkmaar – Kolhorn biedt mogelijkheden voor het maken van regionale verbindingen over water en het organiseren en aanbieden van gecombineerde (meerdaagse) activiteiten.

Koppelingen tussen buiten- en binnenwater

Het Langedijkse binnenwatersysteem is beperkt gekoppeld aan het buitenwater. De kwaliteit van deze koppeling heeft veel invloed op de manier waarop bezoekers worden verleid om Langedijk aan te doen. Specifiek speelt deze opgave bij de sluis in Broek op Langedijk. Dit vormt nu de enige verbinding tussen het buiten- en binnenwater.

Het toevoegen van verbindingen tussen kanaal en binnenwater draagt ook bij aan de vaarmogelijkheden. Er zijn rondjes mogelijk, dit is belangrijk voor de recreatieve waarde. Herstel van de sluis in zijn oude vorm bij de Roskamhaven is niet opportuun, vanwege de nu ongunstige ligging. Maar nabij de haven een verbinding maken met de Oosterdijksloot is met de nodige investeringen wel mogelijk. Dit verbetert de verbinding tussen de kern Oudkarspel en de Noorderplas en de Achterburggracht. Voor meerdaagse tochten biedt deze mogelijkheden voor combinatie arrangementen met Alkmaar en Enkhuzen/Medemblik en Kolhorn. Een meerdaagse, gevarieerde Westfrieslandbeleving.

De vaarroute om Sint Pancras is opgenomen in de uitbreidingsplannen voor het Geestmerambacht, deelgebied de Groene Loper. Met deze verbinding komt de mogelijkheid in zicht Sint Pancras, Vroonermeer Noord en Vroonermeer Zuid te verbinden met het Oosterdelgebied. Hiervoor zijn er twee mogelijkheden: binnendoor met een verbinding langs de Twuijverweg of met een verbinding in de vorm van sluis of overhaal naar het kanaal nabij de Twuijvermolen.

OV knooppunten

Er ligt een enorme potentie om de regionale bereikbaarheid van het Langedijkse water te verbeteren. Met name het intercystation Heerhugowaard kan een recreatiehub worden. Binnen enkele minuten loopt de treinreiziger van de perron naar de rand van het Oosterdel. Nu is dit gebied vanaf deze kant nog ontoegankelijk. In de toekomst kan dit een bruisend toeristisch overstappunt zijn. Ook in de omgeving van het station Alkmaar Noord liggen kansrijke mogelijkheden om de relatie tussen openbaar vervoer en water te versterken.

Regionale netwerken

Op regionale schaal is het van belang recreatieve netwerken en structuren met elkaar te verbinden. Uitstap- en overstapplaatsen, steigers, tewaterlaadplaatsen en strandjes worden gecombineerd met camperplaatsen, elektrische oplaadvoorzieningen, goede afvalbeheersing en/of andere activiteiten. Zij zijn verbonden aan logische plekken en/of knooppunten in het regionale fiets-, wandel-, vaar- en/of kanorouten netwerk.














Langedijk ontwikkelt met water

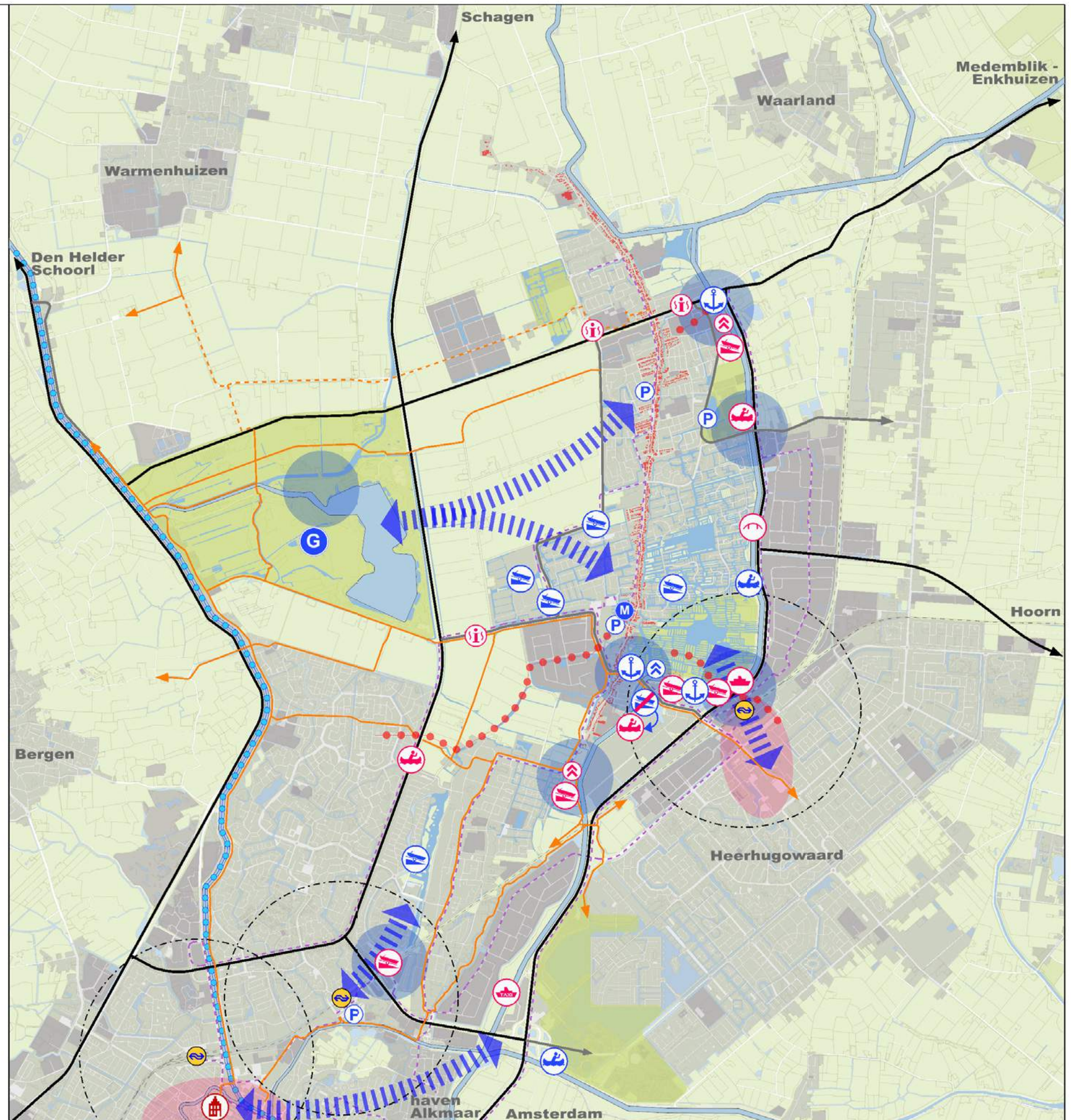
Verbindingen met de regio

Bestaand

-  station NS
-  snelverkeer verbinding
-  fietsverbinding
-  busverbinding
-  vaarverbinding
-  staande-mast route
-  bovenregionale trekpleister - museum BroekerVeiling
-  bovenregionale trekpleister - recreatiegebied Geestmerambacht
-  verbinding buitenwater - binnenwater
-  haven
-  te-water-laat-plaats
-  kano-overhaal
-  parkeerplaats

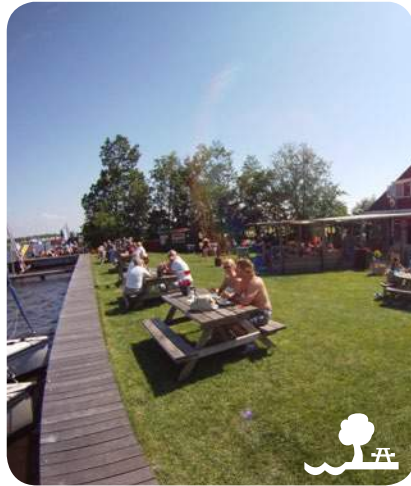
Ambities

-  fietsroute toevoegen aan regionaal fietsnetwerk
-  identiteit *Langedijk ontwikkelt met water* bij entrees versterken
-  zoekgebied te-water-laat-plaats
-  te-water-laat-plaats verwijderen
-  zoekgebied kano-oversteek
-  verbinding buitenwater - binnenwater
-  versterken verbinding land - water
-  oude tuinders-routes zichtbaar maken
-  veerverbinding
-  watertaxi
-  kippenbrug
-  knooppuntontwikkeling land - water
-  knooppuntontwikkeling stationsgebieden



ruimte voor recreatie

recreatieve functies versterken



**Concentratie van
recreatieve functies**

recreatieve functies versterken



**Ruimte voor
(bijzondere)
horeca**

recreatieve functies versterken



**Versterken van
toeristische trekpleisters**

musea / kinderboerderij / ...

recreatieve functies versterken



**Verblijfsplekken langs
het water**

Economische vitaliteit

Het ruimte bieden aan recreatieve voorzieningen en functies op en langs het water levert een bijdrage aan de economische vitaliteit van Langedijk. Meer bezoekers van buiten betekent meer lokale werkgelegenheid. In de wijze waarop de ruimte voor kleinschalige en grootschalige recreatie wordt ontwikkeld, wordt nadrukkelijk steeds naar de verbinding met het water gekeken.

Water-land verbindingen

Goede water-land verbindingen stimuleren het gebruik van water en het gebruik van voorzieningen op het land en aan het water. Het aantal te water-laait-plaatsen en aanlegsteigers wordt uitgebreid. Terrassen en andere voorzieningen brengen veel levendigheid in de kernen. Er zijn mogelijkheden om de Dorpsstraat te verbinden met het water. Dit biedt weer kansen voor hop on hop off vaartochten en watertaxi's.

Op warme dagen wordt het strandje bij de Noorderplas drukbezocht. Uitbreiding van het aantal kleinschalige strandjes en zitplekken verbreedt het aanbod voor nieuwe (doel)groepen. De Oostrand in Noord-Zuid-Scharwoude biedt mogelijkheden voor een seizoenstrand met horecavoorziening en bijzondere overnachtingsmogelijkheden.

Het vitale lint

Het historische lint is een aantrekkelijk decor om langer te verblijven. Een aantrekkelijke omgeving in combinatie met geboden voorzieningen. Divers en hoogwaardig horeca-aanbod verleidt de verblijfstoeristen en dagrecreanten mogelijk ook om hun dagje uit te verlengen met een avond. De uitdaging is om vooral de kwaliteit, bezienswaardigheden en winkelaanbod verder uit te bouwen. In combinatie met bereikbaarheid over water, zijn er hier kansen voor het ontwikkelen van een bijzonder niche-aanbod.

Museum BroekerVeiling

In Langedijk is het Museum BroekerVeiling een belangrijke culturele trekpleister. De geplande uitbreiding van het museum beoogt een verdubbeling van het bezoekersaantal tot stand te brengen. Door het koppelen van verblijfstoerisme aan cultuur en (water)recreatie kan de bezoeker optimaal genieten van de rijke mogelijkheden. Bezoekers willen verhalen horen. De Achterburggracht is een kilometerslange beleving van geschiedenis. In combinatie met een uitstapje bij de plaatselijke horeca maakt dit Langedijk tot een unieke en gezellige vaarbeleving.

Geesterambacht

Het recreatiegebied Geestmerambacht is een belangrijke recreatieve trekpleister. Het recreatieschap beoogt de recreatieve mogelijkheden verder te versterken. Het is een uitdaging de voorzieningen in het recreatiegebied te verbinden met het aanbod in het lint van Langedijk. Gemeente en recreatieschap verleiden bezoekers tot een langer verblijf en spreken verschillende doelgroepen aan. De beoogde vaar- en fietsverbinding in het deelgebied de Groene Loper zijn onderdeel van de uitbreidingsplannen van het recreatieschap Geestmerambacht.

Vervoer over het water

Het waterrijke karakter van Langedijk nodigt uit tot een verkenning van cultuur en landschap over water. Het aanbod van fluisterbootjes wordt verruimd. Er worden nieuwe locaties gezocht voor verhuurmogelijkheden. De toegankelijkheid van het landschapsreservaat Oosterdel wordt verbonden aan een bijdrage aan de instandhouding van de eilanden. De kwetsbaarheid en behoud voor de toekomst van dit gebied maakt dit noodzakelijk. Ook watertaxi's of hop on hop off cruises dragen bij aan het versterken van vervoersmogelijkheden over het water.

Langedijk ontwikkelt met water

Recreatieve functies versterken

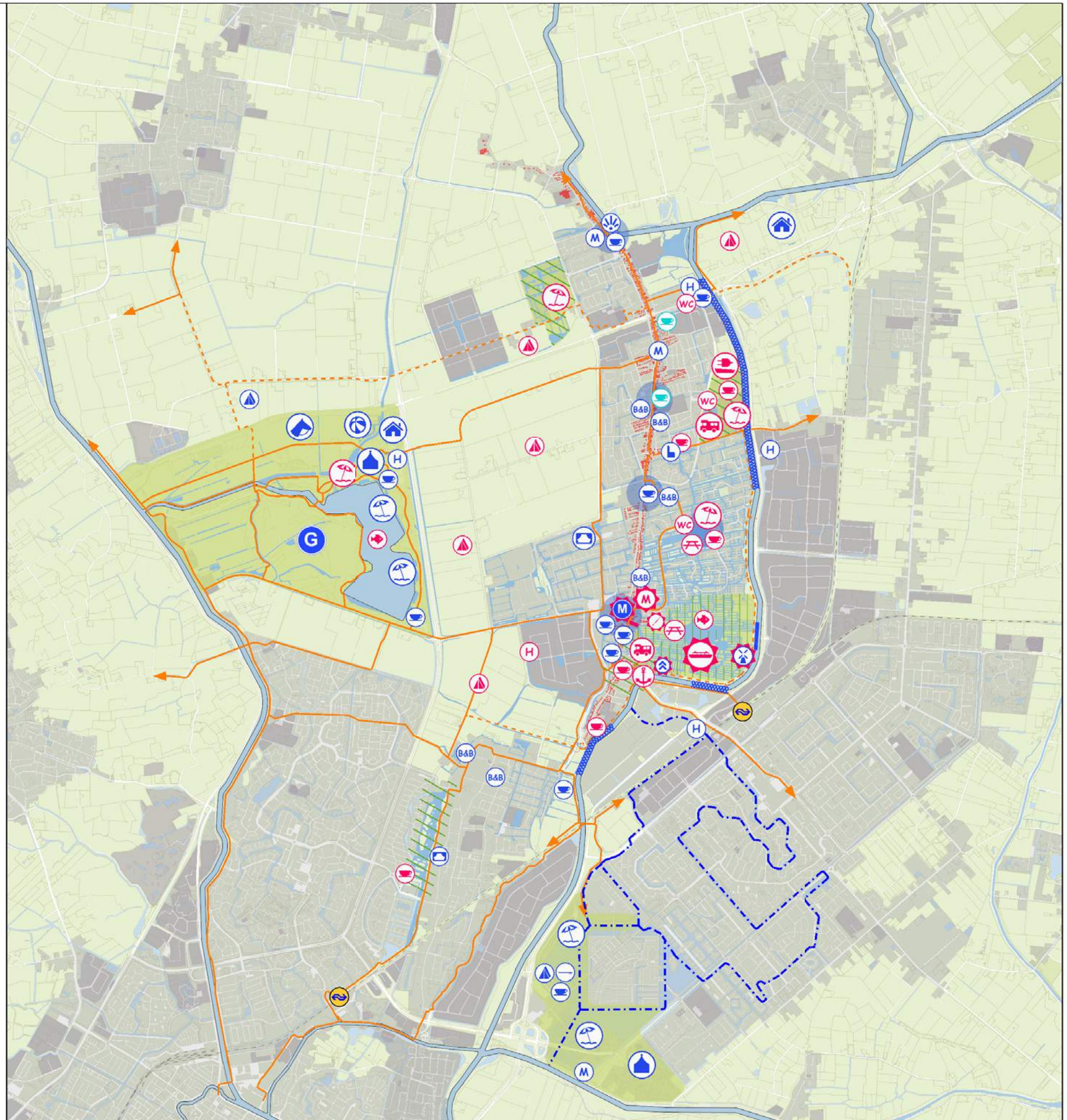
Bestaand

-  landschapdrager Oosterdel; ontwikkelen in balans natuur - recreatie - cultuurhistorie
-  netwerk langzaamverkeer
-  bovenregionale trekpleister - museum BroekerVeiling
-  bovenregionale trekpleister - recreatiegebied Geestmerambacht
-  recreatieve plek aan het water
-  recreatiepark
-  speelpark
-  horeca aan het water
-  horeca aan toekomstig doorvaarbaar water
-  trouwlocatie aan vaarwater
-  theater aan vaarwater
-  bed & breakfast
-  evenemententerrein
-  watersportcentrum
-  aanlegplaats 3 x 24 uur
-  aanlegplaats 2 x 24 uur
-  camping
-  molen
-  kleine musea
-  hotel
-  uitzichtpunt
-  (te realiseren) kanoroute
-  Heerhugowaard

Ambities

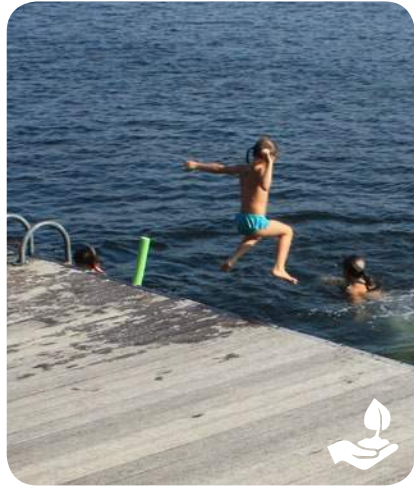
-  recreatieve functie gebieden versterken
-  ontbreken of verbeteren schakel in netwerk langzaamverkeer
-  zoekgebied knooppunten water - land in lint
-  ruimte voor aanvullende recreatieve voorzieningen
-  mogelijkheid horeca aan doorvaarbaar water
-  toekomstig hotel
-  mogelijk museum
-  hengelsport
-  verhuur fluisterbootjes
-  kunstactiviteiten
-  openbare toiletvoorziening
-  ruimte voor initiatieven kamperen bij de boer / verbreden agrarische activiteiten
-  uitbreiden (rond)vaar(t)- en buitenactiviteiten museum
-  kortdurend verblijf op eilanden mogelijk maken
-  uitbreiden museum BroekerVeiling
-  uitbreiding ligplaatsen passantenhaven
-  zoekgebied camperstandplaatsen
-  aanlegplaats 2 x 24 uur

0 0,5 1 1,5 2 km.



duurzaam als drijfveer

duurzame ontwikkeling



**Waterkwaliteit
verbeteren**

duurzame ontwikkeling



**Aanleg
natuurvriendelijke
oevers**

duurzame ontwikkeling



**Natuurwaarden
vergroten**

duurzame ontwikkeling



**Duurzame voorzieningen
(o.a oplaadpunten
e-bikes)**

Behoud door ontwikkeling

De betekenis van duurzaamheid schuilt in vele facetten. In deze visie gaat het onder andere over de manier waarop het water als historische kwaliteitsdrager wordt ingezet en leidt tot een toekomstbestendige, krachtige structuur. Een structuur die bestand is tegen verschillende maatschappelijke trends en ontwikkelingen en houvast biedt voor de lange termijn. Een essentie van de visie betreft het motto 'behoud door ontwikkeling'. Door actief de structuur te versterken, kan Langedijk weer vooruit en blijven cultuur-historische waarden voor toekomstige generaties behouden. De menselijke, Langedijkse maat staat centraal.

Natuurwaarden en klimaatbestendigheid

Duurzaamheid grijpt direct in op het versterken van de natuurwaarden en de kwaliteit van het water. Het verbeteren en completeren van het watersysteem leidt letterlijk tot meer dynamiek van het water. Beweging en stroming van het water draagt bij aan de waterkwaliteit. Ook het inrichten van natuurlijke oevers versterkt de natuurwaarden. Water heeft daarnaast een functie in perioden met overvloedige regenval en het levert verkoeling tijdens (extreme) warmte. Duurzaamheid wordt in deze visie daarom ook beschouwd als klimaatbestendigheid.

Duurzame voorzieningen

De visie biedt ruimte aan recreatie. Er ligt in de uitwerking van de visie een opgave om de economische activiteiten in balans te ontwikkelen met duurzaamheid. Een facet daarin is de wijze waarop Langedijk zich in regionaal verband kan profileren met een hele reeks aan duurzame voorzieningen: van oplaadpunten voor e-bikes tot elektrisch vervoer over het water.

Het begint bij het kind

Voor jonge kinderen is ruimte om te spelen op en aan het water. Scholen bieden nu al een educatief programma aan over de geschiedenis van Langedijk. De gemeente zet zich in voor vergroting van het aantal 'natuurlijke speeltuinen'. Voor de groeiende groep ouderen zijn uitstapjes en vakanties aantrekkelijker en beter toegankelijk te maken (denk aan kwaliteit, comfort, veiligheid en gezondheid). De gemeente maakt zich sterk voor de openstelling en toegankelijkheid van bezienswaardigheden en monumenten.

Langedijk ontwikkelt met water

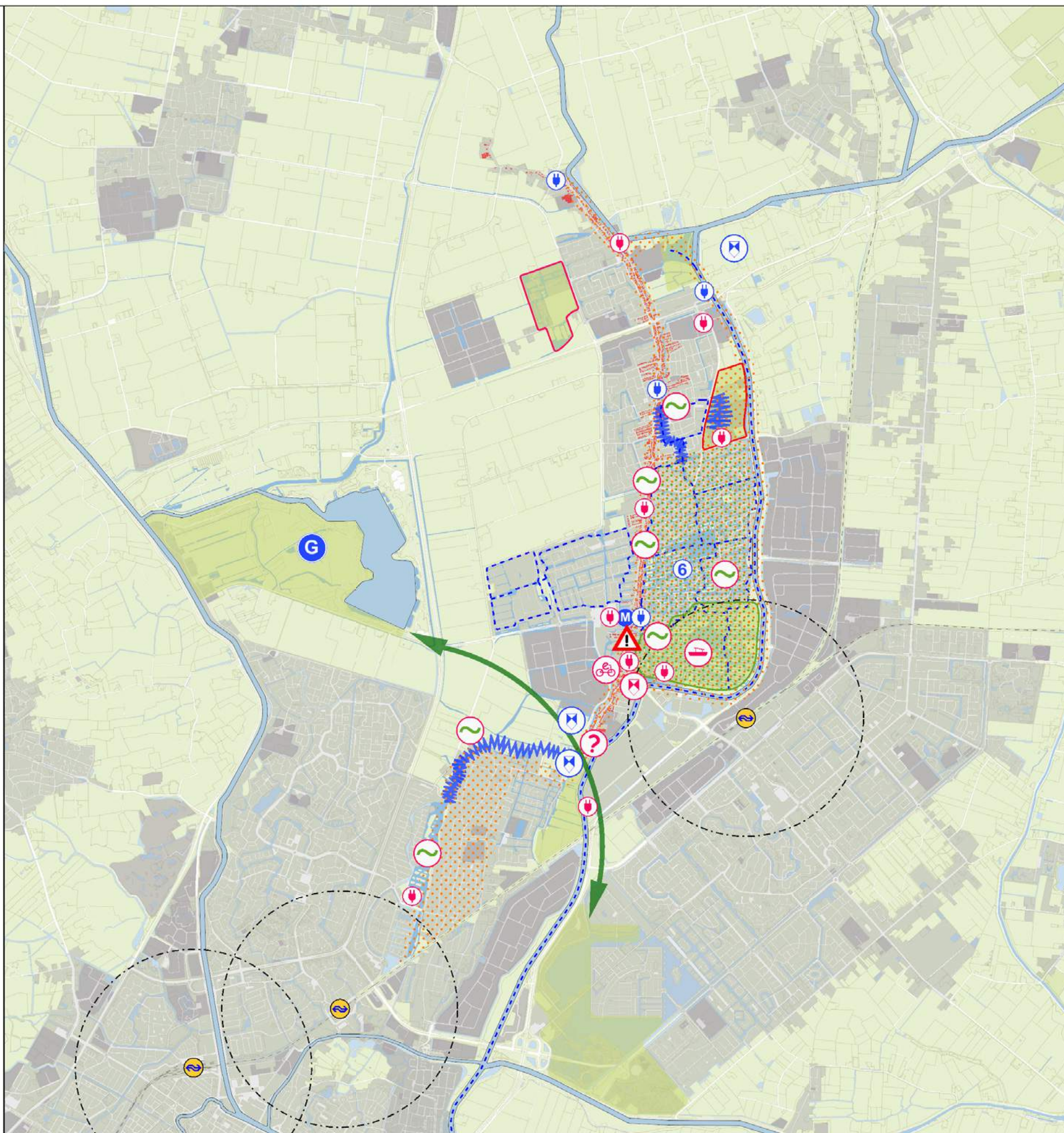
Duurzame ontwikkeling

Bestaand

- extensieve recreatie / natuur
- M bovenregionale trekpleister - museum BroekerVeiling
- G bovenregionale trekpleister - recreatiegebied Geestmerambacht
- 6 maximum vaarsnelheid
- ⚡ oplaadpunt elektrisch vervoer
- 🚉 stationsgebied
- 🏛️ aandacht voor cultuurhistorie

Ambities

- versterken natuur- en recreatiewaarden
- verbeteren waterkwaliteit / realisatie robuust watersysteem
- versterken natuur en belevingswaarden
- ⋯ uitdragen cultuurhistorie
- ⋯ natuurwaarde ondersteunt cultuurhistorie
- ~ ontwikkelen in balans met leefbaarheid en behoud eilandenstructuur
- ⚡ uitbreiden oplaadpunten elektrisch vervoer bij (horeca) voorzieningen en overstappunten
- 🚤 alleen fluisterbootjes i.v.m. kwetsbaarheid eilanden
- watertaxi / rondvaart (elektrisch)
- ? nieuwe toekomst voormalige haven Bijvoet
- ⚠️ veiligheid verhogen bij knooppunt vaarwegen
- 🏛️ aandacht voor (varend) erfgoed
- 🚲 e-bike verhuur



meer ruimtelijke kwaliteit

ruimtelijke kwaliteit



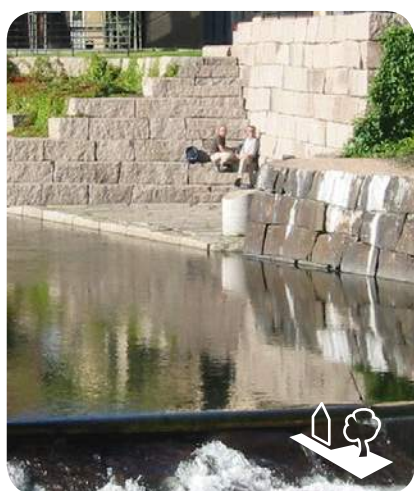
**Verblijfskwaliteit
verbeteren**

ruimtelijke kwaliteit



**Inzetten op
cultuurhistorie**

ruimtelijke kwaliteit



**Kwalitatieve
openbare ruimte**

ruimtelijke kwaliteit



**Bomen planten langs
verbindingsroutes**
varen / fietsen / wandelen

Cultuur-historie als leidraad

Op en aan het water is de geschiedenis van Langedijk goed te beleven. Maar ook in het historische lint. Het historische lint wordt gevormd door de Achterburggracht, Dorpsstraat en Voorburggracht. Gebouwd op de Langedijk zijn de tuinderswoningen te vinden. De koolschuren zien we terug aan (voormalig) vaarwater van de Voorburggracht en Achterburggracht, hier ligt ook de laatste overgebleven werf 'Houdt Moed'. Varen over de Achterburggracht is een kijkje nemen in de geschiedenis.

De gemeente Langedijk wil haar unieke cultuurhistorisch waardevolle gebouwen en landschap en cultureel erfgoed behouden door ontwikkeling. Toegankelijk maken van het landschap en erfgoed vergroot de waardering en daarmee de waarde van het gebied. Het maakt de gemeente interessanter en mooier. Daarom zet de gemeente zich in voor behoud van monumenten, karakteristieke bebouwing en culturele evenementen.

Met haar bijzondere ontstaansgeschiedenis, karakteristieke verschijningsvorm en culturele aanbod voegt Langedijk iets unieks toe aan de regio. Het verbreedt en verdiept het regionale cultuurverhaal over handel en creativiteit, agrarische cultuur en (landschaps) iconen. Het cultureel erfgoed en cultuuraanbod van de regio wordt hiermee versterkt.

Beleving en verblijfskwaliteit

Ruimtelijke kwaliteit gaat ook in belangrijke mate over de manier waarop het water vanaf het land beleefd wordt. Op plekken waar land en water elkaar raken, zijn in potentie de plekken waar mensen samen komen. Dat stelt eisen aan de inrichting van de openbare ruimte. Er moet veel aandacht worden besteed aan verblijfskwaliteit, al dan niet in combinatie met voorzieningen. Beleving van water heeft ook betrekking op de zichtbaarheid van het water. Vooral langs de Dorpsstraat zijn prachtige visuele relaties tussen het lint en de gracht mogelijk.

Haven Broek op Langedijk

Een specifieke gebiedsopgave in het verhogen van de ruimtelijke en economische kwaliteit betreft het havengebied van Broek op Langedijk. Revitaliseren van dit havengebied is een impuls voor economische ontwikkelingen. Het havengebied is de het gezicht van van 'Langedijk ontwikkelt met water' langs het kanaal Alkmaar Kolhorn. Als passantenhaven en met een aantrekkelijke ontvangst- en verblijfsruimte is het een visitekaartje voor Langedijk. Om dit te zijn heeft het huidige voorzieningenaanbod en de inrichting een opwaardering nodig. Langedijk gaat gezamenlijk met ondernemers, organisaties en omwonenden een integrale gebiedsvisie voor het havengebied opstellen.

Oostrand

De Oostrand is gelegen tussen dorpskern en kanaal Alkmaar Kolhorn aan de doorvaarbare Oosterdijksloot. Het gebied is gunstig gelegen in wandel-, fiets-, vaarroutes. Er is ruimte voor versterking van het huidige recreatieve aanbod met een spin-off naar de voorzieningen in het lint. In de Oostrand zijn mogelijkheden om 'nieuwe' bezoekers naar Langedijk te verleiden. Om dat te bewerkstelligen wordt ondernemers de ruimte geboden voor (tijdelijke) initiatieven en experimenten. Om de lange termijn mogelijkheden in beeld te brengen wordt in samenspraak met de huidige gebruikers een integrale gebiedsvisie voor het gebied opgesteld.

Langedijk ontwikkelt met water

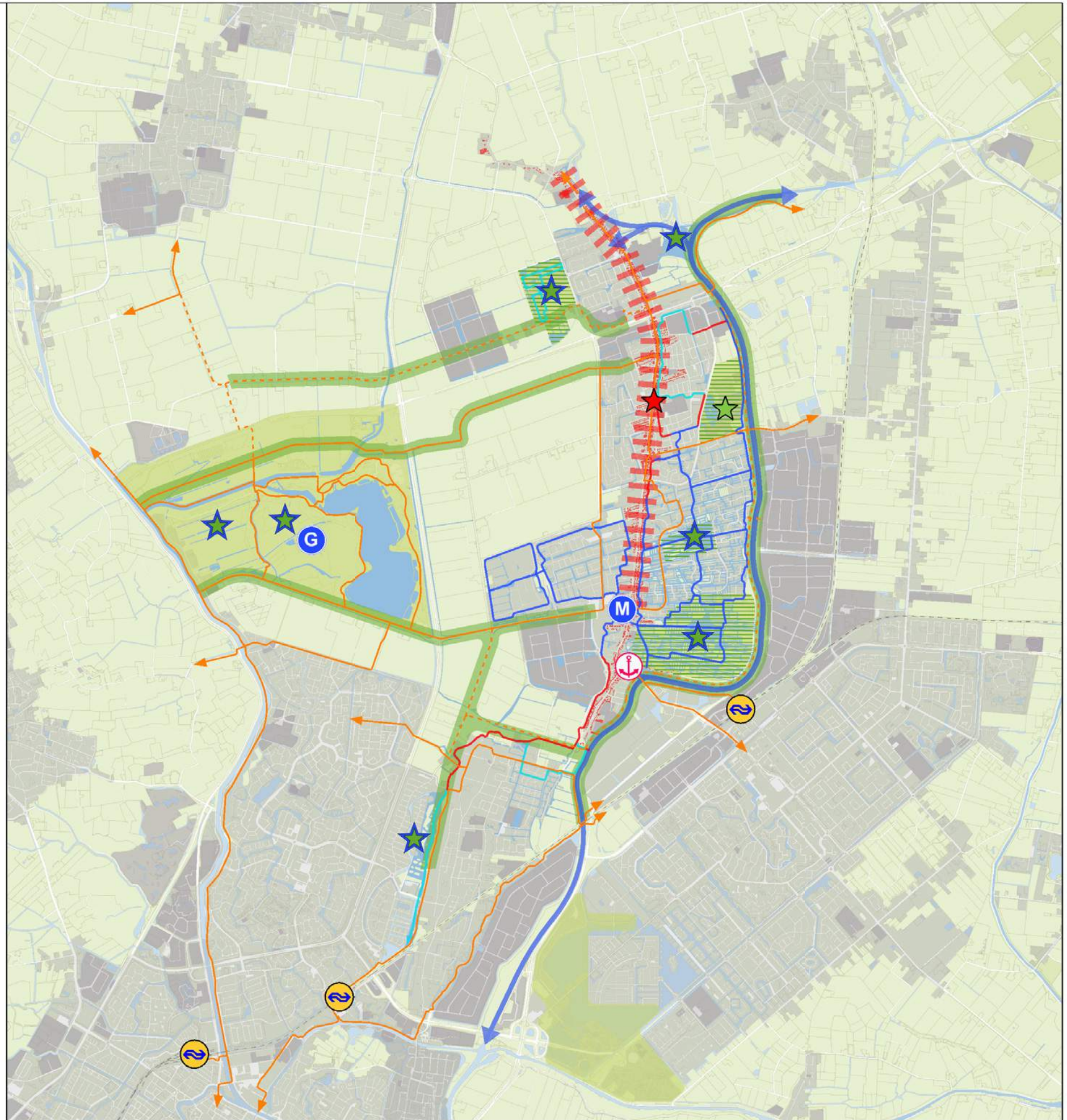
Ruimtelijke kwaliteit

Bestaand

-  hoofdvaarweg
-  bestaande vaarroute
-  hoofdroute langzaamverkeer
-  groen / blauwe parels
-  bovenregionale trekpleister - museum BroekerVeiling
-  bovenregionale trekpleister - recreatiegebied Geestmerambacht
-  knooppuntontwikkeling Stationsgebied

Ambities

-  aanpakken knelpunten in vaarroute
-  vaarroute na uitbreiding
-  verblijfskwaliteit toevoegen
-  ontbrekende schakel in hoofdroute langzaamverkeer
-  versterken omgevingskwaliteit langs vaarroutes en hoofdroutes langzaamverkeer
-  versterken verblijfskwaliteit en recreatieve functies haven Broek op Langedijk
-  verbinding Dorpsstraat en Achterburggracht versterken, verblijfskwaliteit toevoegen
-  versterken verblijfskwaliteit vitaal lint Noord- en Zuid-Scharwoude
-  versterken verblijfskwaliteit Oostrand



Langedijk op de kaart

Langedijk op de kaart

- Rijk der 1000 verrassingen
- Sportvishoofdstad van het jaar
- Openluchtmuseum Langedijk
- De gezelligste vaarbeleving vind je in Langedijk
- Langedijk: de groentetuin van Noord-Holland/Amsterdam
- Thé Dutch experience (voor buitenlanders)
- Holland zien Amsterdam bezoeken
- Trots op Langedijk
- Langedijk: centrum voor Hollandse vaar- en tuinderscultuur
- Langedijk: centrum voor Westfriese vaar- en tuinderscultuur
- Langedijk Koolkoppenstad
- Langedijk: arm verleden – rijk in het heden
- Museum is het center point
- De Achterburggracht is onze kracht
- Het lint is uniek

Trots

Voor Langedijkers heel gewoon, echter het waterrijke karakter van Langedijk met daaraan verbonden agrarische cultuurgeschiedenis is uniek in Nederland. Langedijkers mogen wel eens wat meer trots zijn op hun verleden en hun uniciteit meer gaan uitdragen. Er zijn veel manieren om Langedijk als merk meer en beter uit te dragen: online, langs de entrees van het dorp, door het organiseren van evenementen en het aanbieden van arrangementen.

Het 1000-eilandenrijk, het kilometers lange lint met tientallen monumenten en karakteristieke gebouwen, het museum BroekerVeiling en de haven van Broek op Langedijk zijn de belangrijke iconen die Langedijk zo bijzonder maken. Water is het verbindende element in de openbare ruimte en zit in het dna van de Langedijkers. Het varende erfgoed is een belangrijk onderdeel van het cultuurhistorisch karakter.

Evenementen

De vaar- en tuinderscultuur zijn typisch voor Langedijk. De naam Langedijk krijgt een grotere bekendheid door deze te verbinden met andere evenementen. Hierbij kan worden gedacht aan het aansluiten op Westfriese waterdagen, open monumentendag, de Langedijker dagen, braderieën en de populaire food-festivals.

Ook binnen culturele stichtingen als de Stichting Langedijk Waterrijk kan het Langedijker verleden verder uitgedragen worden. Dit staat centraal in haar activiteiten. De stichting organiseert allerlei evenementen op het water, zoals: lichtjesavond, van sluis naar sluisstocht en als 5-jaarlijks hoogtepunt de organisatie van 'koolsail'. Het grote aantal aanwezige koolvletten in de wateren van Langedijk laat zien dat ook het varende erfgoed razend populair is.

Verhalen van Langedijk

De verhalen en culturele parels van Langedijk inspireren om deze te komen bewonderen en zelf creatief te worden. Voor ondernemers en culturele instellingen betekent dit dat zij mede investeren om de verhalen en parels zichtbaar te maken. Ook de gemeente draagt bij aan een goede infrastructuur op het gebied van marketing en promotie. Op lokaal niveau door binnen STPL te sturen op meer professionalisering, op regionaal niveau door verdere samenwerking met de organisatie DMO (Destiny Marketing Organisation) onder de noemer 'Holland boven Amsterdam'.

Arrangementen

Inspelend op diverse trends als interesse voor authentieke belevingen, beleving van natuur, rust en ruimte, aandacht voor fysiek welzijn en persoonlijke ontwikkeling en interesse voor bijzondere overnachtingen, zijn er vele mogelijkheden om het recreatie-aanbod in Langedijk verder te verbreden. Er zijn bijzondere arrangementen mogelijk. De demografische ontwikkeling zorgt voor een veranderende vraag van ouderen: meer comfort, kwaliteit, veiligheid en toegankelijkheid. Anderzijds zijn deze ouderen nog wel actief en zijn zij economisch aantrekkelijke bezoekers. De hengelsporter is met zijn vele collega's ook een economisch aantrekkelijke, maar nogal eens vergeten doelgroep.

Bezoekers hebben behoefte aan informatie bij aankomst. Door het ontwikkelen van apps wordt informatie geboden over mogelijke activiteiten, openingstijden musea, verhuurmogelijkheden van fietsen, kano's, recreatieve routes, etcetera.

samen bereiken we meer!

partners



Gemeente Langedijk



partners

Provincie
Hoogheemraadschap Hollands
Noorderkwartier
Regio Alkmaar
Gemeente Heerhugowaard
Gemeente Alkmaar
Staatsbosbeheer
Ontwikkelingsbedrijf NHN

Andere publieke instellingen



partners

Stichting Toeristische Promotie
Langedijk
Platform Cultuurhistorie
Recreatieschap Geestmerambacht
DMO (Holland boven Amsterdam)
Stichting Veldzorg

Belangenorganisaties en stichtingen



partners

Museum BroekerVeiling
Bedrijfsleven
ondernemersplatforms (AOL-BKL)
Sloepennetwerk.nl
Rederijen en touroperators
Havens in de regio

Private partners



partners

**Partners met expertise van
businessmodellen en innovatie**

Kennisinstellingen



Gezamenlijke verantwoordelijkheid

De visie 'Langedijk ontwikkelt met water' vormt de basis voor het uitvoeringsprogramma. Het uiteindelijke doel is dat er zichtbare resultaten geboekt worden. Dat doet de gemeente nadrukkelijk niet alleen. Zowel in de totstandkoming van de visie als in de uitvoering wordt in co-creatie met bewoners, ondernemers, stichtingen, andere overheden opgetrokken. Het motto van de visie is in lijn met het coalitieakkoord 2014 – 2018: We zijn samen verantwoordelijk voor het water in Langedijk.

Uitvoeringsagenda

Langedijk verbindt lokale doelen aan regionale en provinciale doelen. Haar ambities reiken ver over haar gemeentegrenzen heen. Om deze ambities naar een succesvol resultaat te maken werkt de gemeente samen met andere overheden, lokale en regionale organisaties en ondernemers. Naast particulieren en ondernemers zijn ook organisaties binnen Langedijk actief met het behoud en levendig houden van het erfgoed. Zo is bijvoorbeeld de Stichting Veldzorg beheerder van het landschapsreservaat. De stichting Langedijk Waterrijk draagt zorg voor behoud van het varend erfgoed.

Prioriteit krijgen opgaven waarmee meerdere doelen en meerdere doelgroepen tegelijkertijd zijn gediend. Het effect van de ingreep is groter dan het knelpunt alleen en raakt meerdere van de hiervoor beschreven ambities. Er is dan sprake van een combinatie van:

- verbinding vaarnetwerk met andere recreatieve netwerken
- combinaties van water- en landrecreatie
- wensen en ambities van meerdere stakeholders
- versterking van cultuur en beleving cultuurhistorie

Een goede samenwerking en communicatie met anderen is voorwaarde om tot een effectief uitvoeringsprogramma te komen. Dit wordt onder andere bereikt door voor 'Langedijk ontwikkelt met water' in te zetten op een samenwerkingsverband. Het samenwerkingsverband heeft inspraak op de integrale visie en de uitvoeringsagenda. Samen bereiken we meer.

Om te kunnen sturen in deze complexe omgeving wordt aan de hand van de projectenlijst een uitvoeringsagenda opgesteld. De gemeente neemt hierbij de rol van regisseur op zich. Water is een thema dat door alle gemeentelijke programma's heen aan de orde komt. In samenspraak met de stakeholders, draagt een door de gemeente aangestelde regisseur zorg voor samenhang en continuïteit in de uitvoering.

